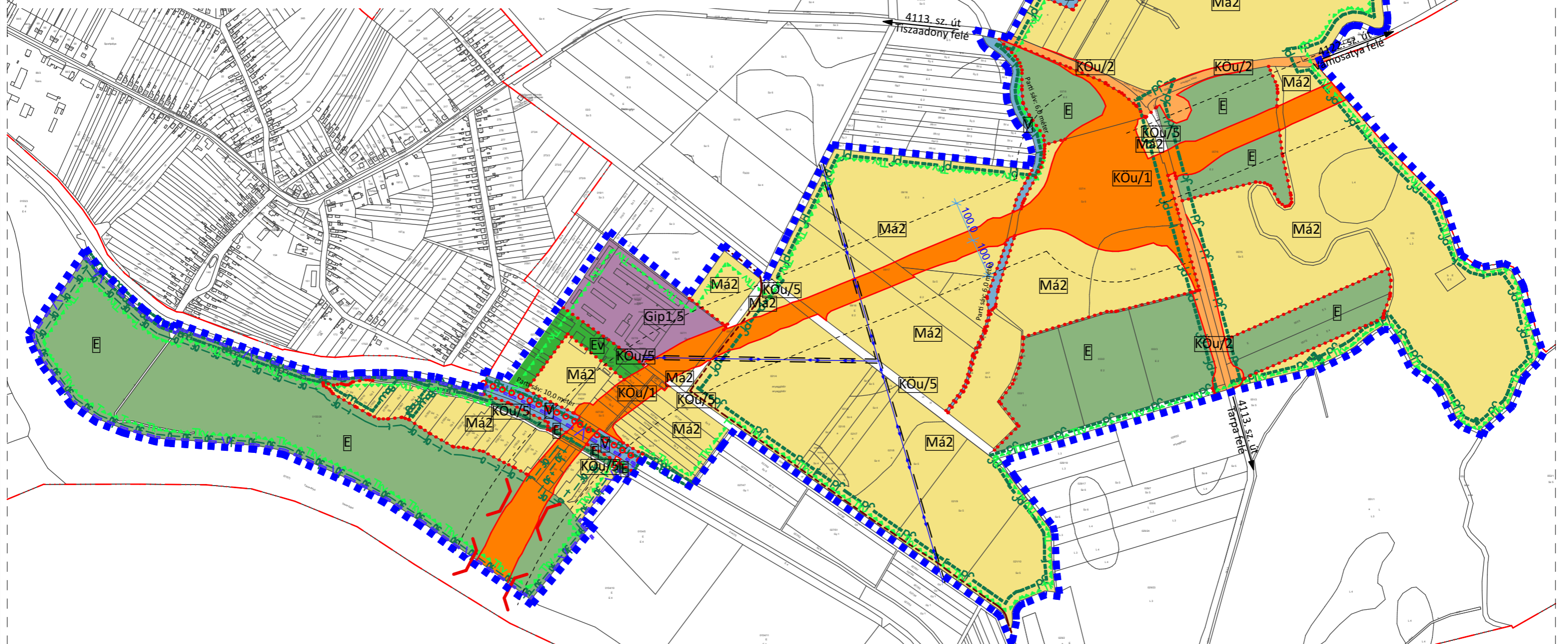


# TISZASZALKA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS

## Külterületi Szabályozási terv - Részterület

1. Beavatkozási pont  
M=1:10 000



### Jelmagyarázat

Beépítésre szánt területek

Ipari gazdasági terület (Gip)

Beépítésre nem szánt területek

Gazdasági erdőterület (E)

Általános mezőgazdasági terület (Má2)

Vízgyűjtőterület (V)

Közlekedési célú terület övezete - gyorsforgalmi út (KÖu/1)

Közlekedési célú terület övezete - külterületen települési összekötőút, főút (KÖu/2)

Közlekedési célú terület övezete - mezőgazdasági dűlőutak (KÖu/5)

Közigazgatási határvonal

Belterületi határvonal

Beépített és beépítésre szánt terület határvonala

Szabályozási vonal és szélessége

Építési övezet határa, övezet határ

Elektromos vezeték és védőtávolsága külterületen: 5-5m, belterületen: 2,5-2,5m

Védőtávolság és mérete

Földgázelosztó vezeték

Tervezési terület határa

területfelhasználás jele

beépítési mód	beépítési %
építmény mag.	alakítható legkisebb telekterület

Országos Területrendezési Terv, MTRT szerinti, a települést érintő szerkezeti elemek - OTÉK-ot kiegészítő jelkulcs:

Ökológiai hálózat - Magterület  
 Ökológiai hálózat - Puffer terület határa  
 Ökológiai hálózat - Ökológiai folyosó  
 Tájvédelmi terület határa  
 Vízminőség-védelmi terület határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával!

TISZASZALKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK .../2022. (.../2022.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL MÓDOSÍTOTT

polgármester p.h. jegyző



Urban Linea  
Tervező, Szolgáltató Kft.  
H-4405 Nyíregyháza, Pitypang u. 10.  
Tel.: 06-20/437-2146.  
em@il: labbancz.a@gmail.com

MEGRENDELŐ: TISZASZALKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
H-4831 Tiszaszalka, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

TELEPÜLÉS, IGAZGATÁSI TERÜLET MEGNEVEZÉSE:  
TISZASZALKA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

MUNKARÉSZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV  
KÜLTERÜLET - RÉSZTERÜLET

TERVEZŐ MUNKATÁRS:  
Ugochukwu Georgina

TERVEZŐ - TT-15-0378:  
Labbancz András

ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ:  
Labbancz András

MUNKASZÁM:  
T-10/2021

DÁTUM:  
2022.11.hó

TERVFAJTA:  
szabályozási terv

MÉRETARÁNY:  
M=1:10 000

RAJZSZÁM:

**Sz-3J**